

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ  
Одељење за грађевинске  
и комуналне послове  
ROP-SAV-30492-ISAVNA-2/2018  
бр. 351-1098/2018  
17.10.2018. године  
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву инвеститора И\_\_\_\_ М\_\_\_\_ из \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, поднетог преко пуномоћника Стевана Штетића из Београда-Земун, \_\_\_\_\_, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 23/15, 77/15, 58/2016, 96/16 и 67/17) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016) доноси

#### РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору И\_\_\_\_ М\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_, извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са техничком документацијом овереном од стране главног пројектанта Стевана Штетића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Н101 09.

Предрачунска вредност радова износи укупно 150.020,00 динара.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

**Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.**

## Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је захтев инвеститор И\_\_\_\_ М\_\_\_\_\_ из \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_ преко пуномоћника Стевана Штетића из Београда-Земун, \_\_\_\_\_, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-30492-ISAWHA-2/2018 заведен на писарници овог органа управе дана 16.10.2018.године, под бр. 351-1098/2018.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Решење ЈП Србијасг Нови Сад – Оператер Дистрибутивног Система РЈ Београд бр. 18-2/492 од 30.06.2018. год., Уговор о изградњи гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерног регулационог сета за објекат индивидуалног становања ЈП „Србијасг“ бр. 18-3/492 од 12.09.2018. године, Потврду о прикључењу објекта ЈП „Србијасг“ бр. 18/48 од 28.09.2018. године, Идејни пројекат са главном свеском бр. 04/10/2018 од октобра 2018. год., Извод из листа непокретности бр. 4552, Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Савски венац бр. 952-1-2780/18 од 17.07.2018. године, Сагласност сувласника и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејним пројектом предвиђена је уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача.

Увидом у Извештај техничког лица овог Одељења бр. 351-1098/2018 од 16.10.2018. год, утврђено је да је техничко лице прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. 04/10/2018 од октобра 2018. год, утврдило да је исти израђен од стране “AS-COM INŽENJERING” д.о.о. са седиштем у Београду, ул. Церска бр. 81, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Стевана Штетића, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 Н101 09. Такође је утврђено да су Идејни пројекат и главна свеска израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/17).

Увидом у Потврду о прикључењу објекта (стана бр. 2) у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, издату од ЈП „Србијасг“-а из Новог Сада број 18/48 од 28.09.2018. год., ово Одељење је утврдило да је стан бр. 2 у објекту у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијасг“-а.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка прибавио Извод из листа непокретности бр. 4552, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр. 952-5-139/2018 од 17.10.2018. године, на основу ког је утврђено да је на првом спрату породичне стамбене зграде у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, уписан петособан стан са галеријом у поткровљу бр. 2, у приватној својини И \_\_\_\_\_ М \_\_\_\_\_ из \_\_\_\_\_.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе стана бр. 2 у породичној стамбеној згради у ул. Милована Глишића бр. 8, у Београду, на к.п. 11314/1 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 24/11., 50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

У складу са чл. 27 став 1 тачка 5 Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016 и 60/2016) наплаћена је накнада за Централну евиденцију, а према тарифном бр. 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС", бр. 43/03.... 3/2018-исп и 50/2018), наплаћене су таксе за подношење захтева и издавање решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 470,00 динара на рачун бр. 840-742221843- 57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева,  
-у евиденцију,  
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Дејан Фурјановић

Обрадиле:

Александра Петрић, мастер инж. арх.  
Маја Зечевић, дипл. правник