

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске и комуналне послове
ROP-SAV-20834-WA-7/2018
Број:351-441/2018
23.04.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по "ART-X BGD" доо, из Београда, са седиштем у [REDACTED], поднетог преко пуномоћника М [REDACTED] В [REDACTED], из [REDACTED], ул. [REDACTED] за пријаву радова, на основу чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), а у вези са чл. 32. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15,96/16 и 120/17) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "ART-X BGD" доо, из Београда, са седиштем у [REDACTED], за пријаву радова на изградњи двострано узиданог стамбеног објекта, спратности По+Пр+4, укупне БРГП = 1071,29м², од чега надземне БРГП = 799,68 м², категорије Б, класификациони број 112221, са 12 (дванаест) стамбених јединица, 12 (дванаест) паркинг места у подземној етажи и 1 (једно) паркинг место на отвореном на к.п. 3061 КО Савски венац у ул.Добропољска бр.6, у Београду, на основу издатог Решења Одељења за грађевинске и комуналне послове ROP-SAV-20834-СПИН-5/2018, Интерни број: 351-285/2018, од 19.03.2018. године.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднео је захтев "ART-X BGD" доо, из Београда, са седиштем у [REDACTED], поднетог преко пуномоћника М [REDACTED] В [REDACTED], из [REDACTED], ул. [REDACTED] за пријаву радова на изградњи двострано узиданог стамбеног објекта, спратности По+Пр+4, укупне БРГП = 1071,29м², од чега надземне БРГП = 799,68 м², категорије Б, класификациони број 112221, са 12 (дванаест) стамбених јединица, 12 (дванаест) паркинг места у подземној етажи и 1 (једно) паркинг место на отвореном на к.п. 3061 КО Савски венац у ул.Добропољска бр.6, у Београду, на основу издатог Решења Одељења за грађевинске и комуналне послове ROP-SAV-20834-СПИН-5/2018, Интерни број: 351-285/2018, од 19.03.2018. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-20834-WA-7/2018, заведен на писарници овог органа управе дана 23.04.2018. године, под бр. 351-441/2018.

Уз захтев је приложено: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре и таксе за подношење захтева и пријаву радова, Потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП бр. 18448/5-06 од 02.04.2018. године и пуномоћје .

Чл. 32. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15, 96/16 и 120/17), прописано је да надлежни орган без одлагања потврђује пријаву радова ако је: надлежан за поступање по пријави; подносилац пријаве лице које, у складу са Законом може извршити пријаву тих радова; пријава радова поднета у прописаној форми и садржи све прописане податке; пријава извршена на основу издате грађевинске дозволе,

односно решења издатим у складу са чланом 145. Закона или привремене грађевинске дозволе; уз пријаву достављен доказ о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, као и остала документација из члана 31. став 2. овог Правилника; уз пријаву приложен доказ о уплати административне таксе за подношење пријаве и накнаде за Централну евиденцију. Ставом 2. истог члана је прописано да ако нису испуњени формални услови из става 1. овог члана, надлежни орган без одлагања одбацује пријаву и обавештава подносиоца да нису испуњени услови за пријаву радова, односно извођење радова.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени услови за пријаву радова, обзиром да је као почетак извођења радова наведен 23.04.2018. год., а што није у складу са чл. 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) којим је прописано да инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу **најкасније осам дана пре почетка извођења радова.**

Надаље, увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени услови за пријаву радова, обзиром да у прилогу **није достављен типски уговор за изградњу прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије**, који је оператор дистрибутивног система електричне енергије доставио инвеститору уз услове за пројектовање и прикључење, у поступку издавања локацијских услова, у складу са којима је издата грађевинска дозвола по којој се врши пријава радова, а који је потписан квалификованим електронским потписом инвеститора, односно његовог пуномоћника а што није у складу са чл. 31. став 2. тачка 1а) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15 , 96/16 и 120/17) .

На основу напред наведеног, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за пријаву радова, обзиром да је иста неуредна, па је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Упутство о правном средству: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу градске општине Савски венац а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, у року од 3 дана од дана пријема истог, уз наплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

- пуномоћнику подносиоца захтева,
- у евиденцију,
- Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Дејан Фурјановић**

Обрадила:

Маја Зечевић, дипл.правник