

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске
и комуналне послове
ROP-SAV-40278-ISAW-3/2018
бр. 351-461/2018
27.04.2018. године
Београд, Кнеза Милоша бр. 69

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву инвеститора Т _____ Д _____ из _____, у _____ и М _____ З _____ из _____, ул. _____, поднетом преко пуномоћника „Павле-Гаском“ са седиштем у Смедереву, ул. Милоја Ђака бр. 4, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, на к.п. 20447/2 КО Савски венац, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/2015, 96/16 и 120/2017), чл. 42. - 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 96/16 и 67/2017) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Т _____ Д _____ из _____, у _____ и М _____ З _____ из _____, ул. _____, извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, на к.п. 20447/2 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача, у складу са техничком документацијом овереном од стране главног пројектанта Богдановић Бранка, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 7988 04.

Предрачунска вредност радова износи укупно 42.250,00 динара.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да се приликом извођења радова у свему придржава техничке документације која је саставни део овог решења, важећих законских прописа, правила грађења, норматива и стандарда чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова поднесе Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду пријаву радова, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Рок за завршетак радова из ст. 1 диспозитива овог решења почиње да тече од дана подношења пријаве.

Орган надлежан за издавање овог решења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, и инвеститор.

Образложење

Одељењу за грађевинске и комуналне послове Градске општине Савски венац у Београду поднели су захтев инвеститори Т _____ Д _____ из _____, у _____ и М _____ З _____ из _____, ул. _____ за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације за потребе породичне стамбене зграде у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, на к.п. 20447/2 КО Савски венац, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, евидентиран под ROP-SAV-40278-ISAW-3/2018 заведен на писарници овог органа управе дана 25.04.2018. године, под бр. 351-461/2018.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплаћеној накнади за услуге Централне евиденције обједињене процедуре, доказ о уплаћеној републичкој административној такси за подношење захтева и израду решења, Идејни пројекат са главном свеском израђен од стране "Pavle-Gakom" са седиштем у Смедереву, ул. Милоја Ђака 4, Уговор о потпуном снабдевању природним гасом бр. 115-00261-1 од 22.12.2017. год, Решење ЈП Србијагас Нови Сад - Сектор дистрибуције РЈ дистрибуција гаса Београд бр. 17-2/873 од 12.12.2017. год, Потврда бр. 18/2 од 15.01.2018. год., и пуномоћје.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Идејним пројектом предвиђена је уградња унутрашњих гасних инсталација за потребе породичне стамбене зграде у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, на к.п. 20447/2 КО Савски венац, од кућно мерно регулационог сета КМРС-а (Г-4) до потрошача.

Прегледом Идејног пројекта унутрашње гасне инсталације са главном свеском бр. SD IDP –26/17 од децембра 2017. године, утврђено је да је исти израђен од стране "Pavle-Gakom" са седиштем у Смедереву, ул. Милоја Ђака 4, потписан и оверен од стране одговорног и главног пројектанта Богдановић Бранка, дипл. инж. маш. лиценца бр. 330 7988 04. Идејни пројекат и главна свеска су израђени у складу са чл. 42.- 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник“ бр. 23/15, 96/16 и 67/2017) .

Увидом у Потврду о прикључењу објекта у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, издату од ЈП „Србијагас“-а из Новог Сада број 18/2 од 05.01.2018. год., ово Одељење је утврдило да је објекат у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а, у Београду, прикључен на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „Србијагас“-а.

Одредбом члана 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са

инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Овај орган управе је у току поступка прибавио Препис листа непокретности бр. 1748, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Савски венац под бр.952-5-54/2018 од 26.04.2018.године, на основу ког је утврђено да је на к.п. 20447/2 КО Савски венац у ул. Генерала Никодија Стефановић бр. 2а у Београду, уписана породична стамбена зграда у приватној својини Т_____ Д_____ из _____ са $\frac{3}{4}$ идеална дела и М_____ З_____ из _____ са $\frac{1}{4}$ идеална дела.

Имајући у виду да инвеститор испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација од КМРС-а до потрошача, за потребе породичне стамбене зграде у ул. Генерала Никодија Стефановића бр. 2а у Београду, на к.п. 20447/2 КО Савски венац, у смислу одредбе члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 24/11.,50/13 Одлука УС, 132/14 и 145/14,) одлучено је као у диспозитиву.

У складу са тар. бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03....113/2017 и 3/2018), наплаћена је такса за издавање решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Београда, Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и грађевинске инспекције, у року од 8 (осам) дана од дана пријема овог решења, а преко овог Одељења, уз наплату локалне административне таксе у износу од 460,00 динара на рачун бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на број 50-016, прималац буџет ГО Савски венац.

Доставити:
ОДЕЉЕЊА

-пуномоћнику инвеститора
-Грађ. инспекцији ГО Савски венац.

НАЧЕЛНИК

Дејан Фурјановић

Обрадили:

Ивана Ђековић, дипл. правник
Тања Вујачић, инг. грађ.