

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ
Одељење за грађевинске,
комуналне послове
и имовинско – правне послове
ROP-SAV-1766-ISAWHA-2/2021
Интерни број: 351-81/2021
05.02.2021. године
Београд, Кнеза Милоша 69

Одељење за грађевинске, комуналне и имовинско – правне послове Градске општине Савски венац у Београду, поступајући по захтеву, Љ. Ф. из -, Улица и М. П. из, Улица, поднетим преко пуномоћника, за издавање решења за радове на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе пословног простора у стамбено-пословној згради у Улици Љутице Богдана бр. 32 у Београду, на кат. парцели 20474 КО Савски венац, у складу са чл.8ђ и чл.145 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09...и 37/19, 9/20) на основу чл.28 став 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“68/19), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник“ бр. 73/2019), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Љ. Ф. из -, Улица и М. П. из, Улица, поднетим преко пуномоћника, за издавање решења за радове на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе пословног простора у стамбено-пословној згради у Улици Љутице Богдана бр. 32 у Београду, на кат. парцели 20474 КО Савски венац.

Образложење

Одељењу за грађевинске, комуналне и имовинско – правне послове Градске општине Савски венац у Београду, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, обратили су се инвеститори посредством пуномоћника, захтевом евидентираним под горњим бројем, за издавање решења за радове ближе описане у диспозитиву решења.

Одредбом члана 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/19), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву. Ставом 5 истог члана правилника прописано је да ако утврди да нису испуњени услови из ст. 1-3. овог члана надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Увидом у захтев за издавање решења за радове на уградњи унутрашњих гасних инсталација за потребе **пословног простора** у стамбено-пословном објекту у ул. Љутице Богдана бр. 32 у Београду, на к.п. 20474 КО Савски венац, утврђено је следеће:

Увидом у достављени Лист непокретности бр. 5847 од стране Републичког геодетског завода, утврђено је да је у стамбено-пословној згради у ул. Љутице Богдана бр. 32 у Београду, на к.п. 20474

КО Савски венац, уписан пословни простор за који није утврђена делатност-троетажни у приватној својини Ф. Љ..

Увидом у поднети захтев и у приложену техничку документацију, утврђено је да је као инвеститор предметних радова, поред Ф. Љ. наведена и П. М..

Имајући у виду наведено, обавештавамо Вас да инвеститор предметних радова може бити искључиво лице које је уписано у Листу непокретности као власник посебног физичког дела предметног објекта.

Чланом 18. Ставом 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је следеће: „ Уколико надлежни орган, супротно ставу 1. овог члана, у решењу којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева у складу са ставом 4. овог члана, тј. без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 16. став 2. тачка 3) овог правилника.”

Сходно горе наведеном, овај орган управе утврдио је да нису испуњени услови за доношење предметног решења у складу са чл. 145. Закона о планирању и изградњи те је одлучио као у диспозитиву решења.

С обзиром да достављена документација мора бити у свему у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.,68/19), Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени („Сл. гласник РС“ бр. 73/2019), Упутством-формати електронских докумената и њихово достављање у ЦЕОП-у из априла 2016.год., које представља упутство за креирање докумената који се размењују у оквиру Централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) до усвајања закона о електронском пословању, као и са Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017), на основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, овај Орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење горе описаних радова, па је одлучио као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Градске општине Савски венац, у року од 3 дана од дана пријема истога, а преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, уз наплату републичке административне таксе у износу од 480,00 динара на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број: 50-016, прималац буџет Републике Србије.

Доставити:

-пуномоћнику
-у евиденцију

НАЧЕЛНИЦА ОДЕЉЕЊА
Александра Петрић